

3044/

# S.C. GREENLAKE DEVELOPMENT S.R.L.

CUI: RO 15139997  
Nr. Inreg. la Reg. Com.: J40/681/21.01.2003

Str. Petre S. Aurelian, Nr. 54, Bloc 7.5, scara A,  
apt.1, parter, Sector 1, Bucuresti

Tel: +4021.233.01.80, 233.02.05 Fax :+4021.233.00.68  
e-mail: [luc@secure-management.eu](mailto:luc@secure-management.eu)

Banca: BANCPOST SA - Sucursala Floreasca



Catre,

Boua - Urbanism

AC  
15-03-2019

## Primaria **SECTORUL 1** a Municipiului Bucuresti in atentia Departamentului URBANISM

Adit

Subscrisa **S.C. GREENLAKE DEVELOPMENT** ( cu sediul în București, str. Petre Sergent Aurelian, nr. 54, bloc 7.5., scara A, parter, ap. 1, biroul nr.1, sector 1, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului al Municipiului Bucuresti sub numarul J40/681/2003, avand cod unic de inregistrare 15139997 ) in calitate de dezvoltator si investitor al ansamblului de locuinte rezidentiale **Greenlake Residence** situat in str. Petre S. Aurelian, nr. 42-72, sector 1, Bucuresti dorim sa va aducem la cunostiinta urmatoarele.

In urma hotararii 213 din 29.09.2005 a Consiliului General al Municipiului Bucuresti la nr. 55 s-a aprobat PUZ-ul nr. 467343 din data 19.07.2005, sector 1 Bucuresti pentru obiectivul COMPLEX REZIDENTIAL 100.000mp din str. Petre S. Aurelian (ex Straulesti nr. 13).

In baza acestuia, ulterior au fost emise un numar de 20 (douazeci) de Autorizatii de Constructie si din care s-au receptionat pana in momentul de fata 10(zece), dupa cum urmeaza:

1. Parcela A cu AC nr. 1286/163/P/39844 din 21.12.2007
2. Parcela B cu AC nr. 1284/161/P/39849 din 21.12.2007
3. Parcela C cu AC nr. 1283/160/P/39846 din 21.12.2007
4. Parcela D cu AC nr. 1063/66/P/14296 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2428/14.11.2008
5. Parcela E cu AC nr. 1191/112/P/39847 din 07.12.2007
6. Parcela F cu AC nr. 1282/159/P/39850 din 21.12.2007
7. Parcela G cu AC nr. 1205/115/P/39848 din 13.12.2007
8. Parcela H cu AC nr. 1285/162/P/39851 din 21.12.2007
9. Parcela I cu AC nr. 1162/78/P/14293 din 27.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2429/14.11.2008
10. Parcela J cu AC nr. 1060/63/P/14291 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2430/14.11.2008
11. Parcela K cu AC nr. 732/85/P/27681 din 27.07.2007 si receptionata cu PVRTL nr. 001/04.03.2011
12. Parcela L cu AC nr. 731/84/S/27680 din 27.07.2007 instrainata la momentul de fata
13. Parcela M cu AC nr. 1062/65/P/14294 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2431/14.11.2008
14. Parcela N cu AC nr. 1056/59/P/14295 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2432/14.11.2008
15. Parcela O cu AC nr. 1059/62/P/13811 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2433/14.11.2008
16. Parcela P cu AC nr. 1058/61/P/13813 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2434/14.11.2008
17. Parcela R cu AC nr. 1192/113/P/39852 din 07.12.2007
18. Parcela S cu AC nr. 1057/60/P/14297 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2435/14.11.2008
19. Parcela T cu AC nr. 1061/64/P/14292 din 11.07.2006 si receptionata cu PVRTL nr. 2436/14.11.2008
20. Parcela X cu AC nr. 228/26Te/S/13816 din 25.09.2006 executata partial

# S.C. GREENLAKE DEVELOPMENT S.R.L.

CUI: RO 15139997

Nr. Inreg. la Reg. Com.: J40/681/21.01.2003

Tel: +4021.233.01.80, 233.02.05 Fax :+4021.233.00.68  
e-mail: [luc@secure-management.eu](mailto:luc@secure-management.eu)

Str. Petre S. Aurelian, Nr. 54, Bloc 7.5, scara A,  
apt.1, parter, Sector 1, Bucuresti

Banca: BANCPOST SA – Sucursala Floreasca

Din cele prezentate mai sus rugam sa observati cum ca PUZ-ul 467343 din data 19.07.2005 **si-a produs déjà efectele pentru zona hasurata**, motiv pentru care va rugam sa luati in considerare detaliile planului de urbanism zonal mai sus mentionat in procesul de realizare a PUZ-ului la nivel de sector 1.

Totodata dorim sa va comunicam prin prezenta interesul, prin vecini nostrii, de a aduce PUZ-ul in forma déjà aprobata de catre consiliul local:

- \* SC GREENLAKE DEVELOPMENT SRL pentru parcelele déjà dezvoltate in str. Petre S. Aurelian;
- \* SC JENBY INVESTMENTS SRL pentru parcela A, cu nr. cadastral 219520 din str. Petre S. Aurelian, nr. 36;
- \* SC ASHOR DEVELOPMENT SRL pentru parcela B, cu nr. cadastral 219522 in str. Petre S. Aurelian, nr. 38;
- \* SC ASHOR DEVELOPMENT SRL pentru parcela C, cu nr. cadastral 219524 in str. Petre S. Aurelian, nr. 40;
- \* SC ASHOR DEVELOPMENT SRL pentru parcela E, cu nr. cadastral 219528 in str. Petre S. Aurelian, nr. 44;
- \* SC ASHOR DEVELOPMENT SRL pentru parcela F, cu nr. cadastral 219530 in str. Petre S. Aurelian, nr. 46;
- \* SC ASHOR DEVELOPMENT SRL pentru parcela G, cu nr. cadastral 219532 in str. Petre S. Aurelian, nr. 48;
- \* SC EBENEM INVESTMENTS SRL pentru parcela H, cu nr. cadastral 219534 in str. Petre S. Aurelian, nr. 50;
- \* SC RIMASOL REAL ESTATE SRL pentru parcela R, cu nr. cadastral 219552 in str. Petre S. Aurelian, nr. 68;
- \* SC ASHOR DEVELOPMENT SRL pentru parcela X, cu nr. cadastral 234367 ca si drum in complex;

In varianta disponibila la acest moment pe site-ul Primariei Bucuresti, zona de incadrare este compatibila cu PUZ nr. 467343 din data 19.07.2005

Va multumim anticipat.

Cu stima,

S.C. GREENLAKE DEVELOPMENT S.R.L.

S.C. JENBY INVESTMENTS S.R.L.

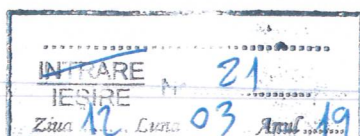
S.C. ASHOR DEVELOPMENT S.R.L.

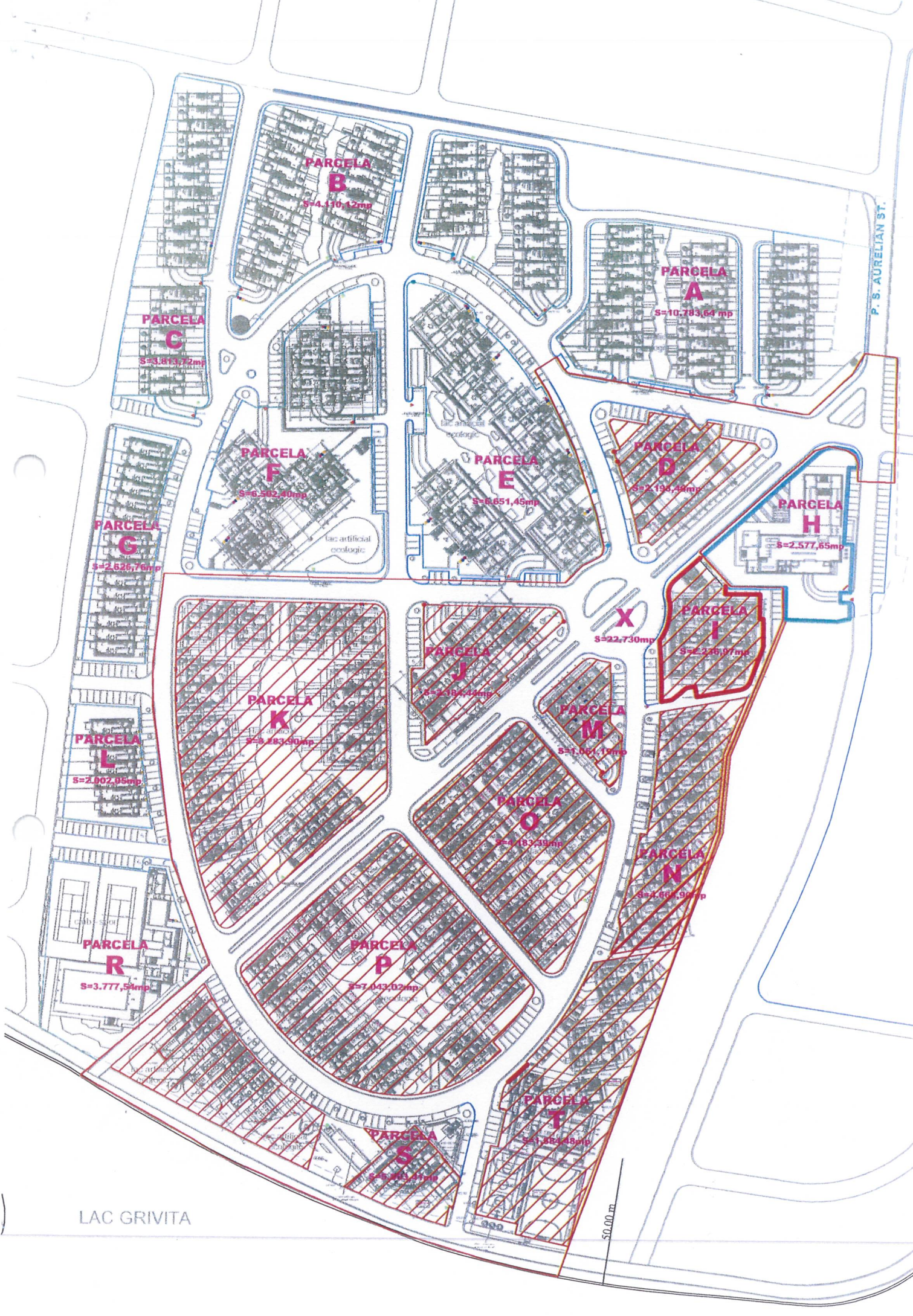
S.C. EBENEM INVESTMENTS S.R.L.

S.C. RIMASOL REAL ESTATE S.R.L.

persoana de contact:

[Redacted contact information]





LAC GRIVITA

P. S. AURELIAN ST.

- PARCELA B S=4.110,12mp
- PARCELA C S=3.813,72mp
- PARCELA A S=10.783,64 mp
- PARCELA F S=6.502,40mp
- PARCELA E S=6.651,45mp
- PARCELA D S=2.194,44mp
- PARCELA G S=2.526,76mp
- PARCELA H S=2.577,65mp
- PARCELA I S=2.226,97mp
- PARCELA J S=2.184,44mp
- PARCELA X S=22.730mp
- PARCELA K S=3.183,90mp
- PARCELA M S=1.061,10mp
- PARCELA L S=2.002,95mp
- PARCELA O S=4.183,39mp
- PARCELA N S=4.664,90mp
- PARCELA R S=3.777,54mp
- PARCELA P S=7.043,02mp
- PARCELA Q S=1.881,48mp
- PARCELA S S=5.953,11mp
- PARCELA T S=1.881,48mp

50.00 m

